



Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad.

Zitting van 18 december 2017

- Aanwezig : Frans Rik - Burgemeester
Jongenelen Herman, Nuyts Veerle, Reyntjens Ludo, Van der Brempt Tom - schepenen
Van Haute Chris - Voorzitter OCMW en schepen zonder stemrecht
Hanswijk Monique, Deryck Ken, Dorikens Kim, Dieltjens Victor, Logiest Danielle, Van
Bouwel Nico, Claessens Ludo, Vanalme An, Kauwenberghs Jos, Keimes Corneel,
Meylaerts Thomas, Hendrickx Lia, Bellengé Sandy, Kinders Ingrid, Leffelaer Jozef,
Demartelaere Michel, Denys Lesley vanaf punt 22, Dingemans Eric - raadsleden
Denis Sandra - Gemeentesecretaris
- Verontschuldigd : Kwick Veerle, Gabriels Sam - raadsleden

08 Goedkeuring gemeentelijke reglement aangaande inname van het openbaar domein in functie van werven en/of verkeersbelemmeringen.

Feiten en doelstellingen

Op 30 december 2013 werd het belastingreglement op de inname van het openbaar domein voor privaat gebruik goedgekeurd.

Op 29 mei 2017 besloot het college van burgemeester en schepenen om de aanvragen voor inname openbaar domein te digitaliseren en hiervoor de software Spotbooking te gebruiken. Een nieuwe regeling m.b.t. de behandeling van innames openbaar domein dringt zich hierdoor op. Voorgesteld wordt om het bestaande belastingreglement te vervangen door

- Reglement inname van het openbaar domein in functie van werven en/of verkeersbelemmeringen.
- Retributiereglement voor inname van openbaar domein in functie van werven en/of verkeersbelemmeringen.

In het voorliggende reglement inname van het openbaar domein worden de voorwaarden tot inname van het openbaar domein en de voorwaarden inzake de toepassing van het software programma bepaald. Een voorstel van reglement aangaande inname van het openbaar domein in functie van werven en/of verkeersbelemmeringen werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 20 november 2017.

In het retributiereglement wordt de kost bepaald die verbonden is aan de inname van het openbaar domein. Dit reglement ligt eveneens ter goedkeuring voor in de gemeenteraad van 18 december 2017 (zie punt 9).

Toepasselijke Wetgeving

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens

- uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- het gemeentedecreet

Communicatie

- Informatie van de bevolking via de communicatiedienst

Besluit:

De Gemeenteraad besluit met éénparigheid van stemmen het gemeentelijk reglement inzake de inname van het openbaar domein in functie van werken en/of verkeersbelemmeringen goed te keuren als volgt:

Het reglement is van kracht vanaf 1 januari 2018.

Gemeentelijk reglement aangaande inname van het openbaar domein in functie van werven en/of verkeersbelemmeringen

Algemene bepalingen

Artikel 1

Dit reglement is van toepassing op het volledige grondgebied van Stabroek voor de inname van openbaar domein. Dit reglement is niet van toepassing op inname van privé domein.

Artikel 2

§1. Niemand mag zonder voorafgaande schriftelijke vergunning het openbaar domein innemen voor het plaatsen van eender welke constructie en/of het openbaar domein zodanig te belemmeren waardoor een normaal gebruik niet mogelijk is.

§2. De aanvraag dient te gebeuren aan de hand van een programma, dat de gemeente via haar website ter beschikking stelt.

Artikel 3

Er wordt enkel een vergunning verleend voor inname van het openbaar domein in functie van werven en/of verkeersbelemmeringen indien er geen aanvaardbaar alternatief is.

Artikel 4

§1. De vergunninghouder is verplicht om het openbaar domein zo beperkt mogelijk (in tijd en ruimte) in te nemen en dient, van zodra de werken beëindigd zijn of zodanig gevorderd dat de inname niet meer noodzakelijk is, het openbaar domein te ontruimen en desgevallend te herstellen in de staat waarin deze zich bevond bij de aanvang van de inname en/of zoals vermeld in de plaatsbeschrijving.

§2. In het bijzonder bij de inname van een voetpad en/of fietspad is de vergunningshouder verplicht de inname te beperken tot de strikt noodzakelijke tijd en ruimte. Indien de werkzaamheden verspreid zijn over de tijd maar plaatsvinden op eenzelfde locatie, is de vergunningshouder verplicht om het voetpad en/of fietspad terug te vrijwaren voor de weggebruikers in de tussentijd van de werkzaamheden of neemt de nodige stappen om de werkzaamheden zo kort mogelijk op elkaar aan te sluiten.

§3. Bij schade aan het openbaar domein is de vergunningshouder verplicht de nodige herstellingen uit voeren binnen de periode van 1 maand vanaf de einddatum van de verkregen vergunning voor inname van openbaar domein.

Indien de vergunningshouder de noodzakelijke herstelling niet kan uitvoeren of geen gevolg geeft aan de opgelegde herstelling, behoudt de gemeente het recht om de herstelling te laten uitvoeren en de hiervoor gedane kosten te verhalen op de vergunningshouder.

In afwachting van de herstelling binnen de gestelde periode, is de vergunningshouder verplicht de nodige maatregelen te nemen om de toestand zo vlug mogelijk te beveiligen en verdere schade te voorkomen.

Artikel 5

§1. De gemeente Stabroek behoudt zich ten alle tijde het recht om een vergunning in te trekken, aan te passen enz., in functie van de concrete situatie en dit zonder dat er aanspraak kan gemaakt worden op enige schadeloosstelling, van welke aard ook.

Bij intrekking van de vergunning is de vergunningshouder verplicht de inname van openbaar domein binnen de 24 u te ontruimen.

§2. Indien de openbare veiligheid in gedrang komt tijdens de inname van het openbaar domein of omwille van openbaar nut, kan de burgemeester of diens gemachtigde de opdracht geven om de vergunde ingenomen oppervlakte te ontruimen binnen een door de burgemeester of diens gemachtigde vastgestelde termijn.

Artikel 6

Het afleveren van de vergunning brengt voor de gemeente geen enkele speciale toezichttaak mee. De overeenstemming van een aanvraag voor inname van de openbare weg met dit reglement houdt niet in dat de aanvraag per definitie strookt met de goede ruimtelijke ordening en met de andere geldende wetten en verordeningen.

Het bezetten van een toegestane plaats op de openbare weg heeft het karakter van gedoogzaamheid. De gemeente zal geen enkele aansprakelijkheid dragen nopens het privaat gebruik van de delen van het openbaar domein en de erop geplaatste voorwerpen. De vergunningshouder draagt alle verantwoordelijkheid.

Artikel 7

§1. Dit reglement doet geen afbreuk aan het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein en aan het retributiereglement op inname van openbaar domein. Indien het werken betreft zoals gesteld in een van de retributiereglementen, blijft de vastgestelde retributie verschuldigd.

§2. Dit reglement doet geen afbreuk aan het gemeentelijk reglement aangaande de gemeentelijke administratieve sancties. Bij een overtreding op dit reglement alsook op het gemeentelijke reglement aangaande de gemeentelijke administratieve sancties zijn beide reglementen cumulatief toepasbaar.

Aanvraag voor een vergunning.

Artikel 8

De aanvraag voor een vergunning inname openbaar domein in functie van werven en/of verkeersbelemmeringen moet door de belanghebbende zelf aangevraagd worden middels een programma dat de gemeente via haar website ter beschikking stelt.

Artikel 9

Elke aanvraag dient te gebeuren met de onlinesoftware.

Artikel 10

De aanvraag voor een vergunning moet minimum 8 kalenderdagen voor de aanvraag voor inname van openbaar domein gebeuren. Deze periode is noodzakelijk om de hulpdiensten te verwittigen, bijkomende informatie op te vragen, het signalisatieplan goed te keuren en/of te wijzigen.

Artikel 11

Indien de inname gebeurt voor andermans gevel of eigendom dient de aanvrager alle maatregelen te treffen zodat deze bewoner/eigenaar zo weinig mogelijk hinder ondervindt.

Artikel 12

De vergunning is persoons- of bedrijfsgebonden en onoverdraagbaar naar derden.
Het origineel moet steeds op de werf aanwezig zijn.

Artikel 13

Een verlenging van de vergunning dient minimum 5 kalenderdagen vóór de afloop van de afgeleverde vergunning aangevraagd te worden.

Indien geen verlenging van de vergunning wordt aangevraagd, acht het gemeentebestuur de werken geëindigd op de einddatum vermeld in de afgeleverde vergunning. Als bij controle blijkt dat het openbaar domein op een onvergunde wijze ingenomen is, wordt een administratieve sanctie opgelegd, zoals vastgesteld in het retributiereglement inname van openbaar domein.

Artikel 14

Bestaande innames van openbaar domein hebben steeds voorrang op nieuwe aanvragen.

Werven

Artikel 15 Werfafsluiting

§1. Het is verplicht om de volledige werfzone af te sluiten in functie van de veiligheid en mogelijke hinder en deze te voorzien van de wettelijk vereiste signalisatie.

De steunen van de werfafsluiting moeten volledig binnen de werfzone geplaatst worden en alle werkzaamheden moeten uitgevoerd worden achter de werfafsluiting.

§2. Het bord met aanduiding van de signalisatieverantwoordelijke, aannemer(s) en/of architect(en) dient op de werfafsluiting aangebracht te worden en mag met inbegrip van de eventuele publiciteit maximaal 3,20 m² innemen van de totale werfafsluiting.

Werfinrichting en omgeving van de werf

Artikel 16

§1. De werven en/of belemmeringen die aangebracht worden op openbaar domein dienen gesignaleerd te worden volgens de wettelijke bepalingen voorzien in het KB van 1 december 1975 en het MB van 7 mei 1999.

§2. De verkeersborden die geplaatst worden dienen te voldoen aan de bepalingen voorzien in het MB van 11 oktober 1976.

Artikel 17

§1. Er dient steeds een beveiligde vrije doorgang van 1,00 m op het voetpad verzekerd te zijn. Indien dit niet mogelijk is, dient de aanvrager strikt de bepalingen opgelegd in de vergunning op te volgen.

§2. Indien een voetgangersdoorgang onder een stelling wordt voorzien, dienen de nodige veiligheidsmaatregelen genomen te worden, in het bijzonder het leggen van een dakplaat die bestand is tegen vallende voorwerpen.

§3. Deze afgebakende voetgangerszone wordt mee gerekend in de oppervlakte voor de berekening van de inname openbaar domein.

Artikel 18

Indien de inname een belemmering voor de fietsers veroorzaakt, dient er extra aandacht besteed te worden aan een duidelijke en correcte signalisatie. Indien door de inname voetpaden en/of fietspaden onbruikbaar worden, is de aanleg van een noodvoetpad en/of –fietspad met de juiste signalisatie in functie van de veiligheid vereist.

Bij omleidingen voor fietsers dient extra aandacht besteed te worden aan veiligheid, afstand en omrijtijd. De aanvrager voegt een voorstel tot fietsomleiding bij zijn aanvraag ter goedkeuring.

Artikel 19

Materiaal en puin moeten voorzichtig naar beneden gehaald worden en tegen het gebouw of de afsluiting geplaatst worden zo ver mogelijk van het passerende verkeer.

Om puin te verwijderen vanaf de 1ste verdieping of hoger, moet gebruik gemaakt worden van een stortkoker.

Bijzondere toeleveringen die bijkomende hinder veroorzaken zijn slechts toegelaten na voorafgaand overleg.

Artikel 20

De omgeving van de werf (openbaar domein) moet steeds proper gehouden worden. Modder, stof, steengruis,... moet bij het beëindigen van de dagtaak steeds verwijderd worden van het openbare domein.

Bescherming van het openbaar domein.

Artikel 21

§1. Er dienen steeds de noodzakelijke maatregelen genomen te worden om het openbaar domein te beschermen tegen krassen, barsten, e.d.

§2. Het openbaar domein en de omgeving van de werf moet steeds beschermd worden tegen vallend puin.

Aanvullende veiligheidsmaatregelen

Artikel 22

Indien bij de aanvang van de werkzaamheden vastgesteld wordt door de bevoegde ambtenaren of politiediensten dat er bijkomende maatregelen moeten genomen worden, dient de vergunninghouder hiervoor te zorgen met de eventuele bijkomende kosten ter zijner laste.

Signaleren van werken en verkeersbelemmeringen

Artikel 23

§1. De vergunninghouder dient zelf te zorgen voor de wettelijk vereiste signalisatie.

§2. Vanaf de plaatsing van de signalisatieborden is de vergunninghouder aansprakelijk voor alle schade die door de signalisatie veroorzaakt wordt.

§3. Er kan enkel sprake zijn van 'doorgaand verkeer mogelijk' als er minimum 3 m van de rijweg, exclusief greppel, overblijft. Kan een rijwegbreedte van 3 m niet bekomen worden, moeten de nodige maatregelen genomen worden om de doorstroming van het verkeer afwisselend te regelen of volgens een eenrichtingsverkeer.

Inname openbaar domein zonder vergunning

Artikel 24

§1. Bij vaststelling door een bevoegd ambtenaar van inname van openbaar domein zonder vergunning dient de overtreder de plaats onmiddellijk in de oorspronkelijke staat te herstellen en dient de overtreder een aanvraag te doen aan de hand van een programma dat de gemeente via haar website ter beschikking stelt..

Indien de overtreder nalaat dit te doen, zal dit ambtshalve, zonder dat enige ingebrekestelling vereist is, door de gemeente gebeuren.

§2. Alle kosten die hieruit voortvloeien, zullen worden teruggevorderd van de overtreder.

Meerinname

Artikel 25

Indien de inname van openbaar domein groter is dan de vergunde oppervlakte, zal de overtreder gevraagd worden zich hiervoor in regel te stellen. Indien er aan de vraag geen gevolg wordt gegeven zal een proces-verbaal van vaststelling opgemaakt worden door de politie.

Informatieplicht

Artikel 26

§1. De vergunningshouder is verplicht om alle omwonenden rond het openbaar domein dat wordt ingenomen, schriftelijk en minstens 48 uur voor de aanvang van de werken en/of verkeersbelemmering in te lichten over de aard, de omvang en de duur van de werken voor zover de werken en/of verkeersbelemmering een ernstige hinder op de verkeersdoorgang veroorzaakt.

§2. De vergunningshouder is verplicht de bewoners van de straat waar het openbaar domein wordt ingenomen schriftelijk in te lichten over het tijdelijk afsluiten van nutsvoorzieningen, indien noodzakelijk voor de werken en/of verkeersbelemmering.

Afvalophaling

Artikel 27

Indien het voor de werken en/of verkeersbelemmering noodzakelijk blijkt om de betreffende straat waar de inname van het openbaar domein plaats vindt, af te sluiten, neemt de vergunningshouder de nodige maatregelen om de lediging van de dftarcontainers van de desbetreffende bewoners te garanderen door de afvalophaaldienst doorgang te verlenen of de dftarcontainers te verzamelen op een centrale plaats ter aanbieding voor afvalophaling en nadien bij de overeenstemmende woning terug te plaatsen.

Deze maatregel wordt eveneens schriftelijk bekend gemaakt aan de desbetreffende bewoners.

Namens de gemeenteraad,
Voor eensluidend uittreksel,

Sandra Denis.
Gemeentesecretaris.

Rik Frans.
Burgemeester-voorzitter