



Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad

Zitting van 25 mei 2020

Aanwezig : Rik Frans (burgemeester), Liesbeth Bardyn (schepen), Ludo Reyntjens (schepen), Veerle Nonneman (schepen), Sarah Demartelaere (schepen), Herman Jongenelen (schepen), Kim Dorikens (gemeenteraadslid), Victor Dieltjens (gemeenteraadslid), Veerle Kwick (gemeenteraadslid), Corneel Keimes (gemeenteraadslid), Daniëlle Logiest (gemeenteraadslid), Jos Kauwenberghs (gemeenteraadslid), Jozef Leffelaer (gemeenteraadslid), Martinne Wouters (gemeenteraadslid), Ludo Verschueren (gemeenteraadslid), Manuel Elst (gemeenteraadslid), Rune Bastiaenssens (gemeenteraadslid), Jan Schouwaerts (gemeenteraadslid - voorzitter), An Sorée (gemeenteraadslid), Patrick Kloeck (gemeenteraadslid), Chris Van Haute (gemeenteraadslid), Odette Maes (gemeenteraadslid), Fred Clee (gemeenteraadslid), Isabella Wouters (gemeenteraadslid), Thomas Eysackers (gemeenteraadslid), Sandra Denis (algemeen directeur)

Verontschuldigd :

Volgnummer: 01.14

Aanpassing reglementen in het kader van corona crisis.

Secretariaat - M. Van Damme
R. Frans

Samenvatting

België wordt geconfronteerd met een uitbraak van het coronavirus COVID 19, wat een ernstige bedreiging vormt voor de volksgezondheid. Om de verdere verspreiding van dit virus te beperken werden maatregelen genomen met het oog op het vermijden van het fysiek contact tussen mensen. Activiteiten en evenementen zijn verboden. De gemeente wenst huurders van gemeentelijke lokalen, accommodaties en materialen tegemoet te komen, nu hun activiteiten werden opgeschort, door de annulering van de reservatie van de infrastructuur kosteloos te aanvaarden en een vermindering te voorzien voor de vaste huur. Verder wordt voorgesteld het plaatsrecht voor markten en kermissen voor 2020 op te schorten. De Raad keurde dit goed.

Feiten en doelstelling

België wordt geconfronteerd met een uitbraak van het coronavirus COVID 19, wat een ernstige bedreiging vormt voor de volksgezondheid. Om de verdere verspreiding van dit virus te beperken werden door gemeente Stabroek (12 en 13 maart 2020) en de federale overheid (met ingang van 14 maart 2020) maatregelen genomen.

Als gevolg van deze maatregelen moet fysiek contact tussen mensen vermeden worden, sociale afstand is de enige manier om besmetting te voorkomen, wat o.m. betekent dat

- alle evenementen met meer dan 1000 deelnemers verboden zijn voorlopig minstens tot 31 augustus 2020;
- alle activiteiten in groep verboden zijn, met ingang van 12 maart en voor groepen tot 20 personen voor sportactiviteiten in clubverband in openlucht tot en met 17 mei, voor andere activiteiten voorlopig minstens tot 8 juni 2020;
- ambulante handel separate kramen verboden is van 14 maart tot en met 10 mei 2020;
- markten verboden zijn van 14 maart tot en met 17 mei 2020;
- kermissen verboden zijn, van 14 maart en voorlopig minstens tot 30 juni.

Verschillende verenigingen, particulieren en organisaties hadden lokalen en materialen bij de gemeente gehuurd voor de organisatie van activiteiten en evenementen. Gezien deze activiteiten niet konden doorgaan werd de reservatie geannuleerd. Volgens het retributiereglement tijdelijk gebruik gemeentelijke lokalen, sportinfrastructuur en feestmateriaal dient een annulering ten laatste 1 maand voorafgaand aan de activiteit te gebeuren, of 2 maanden voorafgaand aan een meerdaagse activiteit, opdat geen kosten worden aangerekend. Voorstel om voor de reservatie van lokalen en materialen voor activiteiten vanaf 12 maart tot aan de opheffing van de federale maatregelen waardoor geen activiteiten in lokalen zijn toegestaan, de annulering kosteloos te aanvaarden. Hiervoor wordt een afwijking gevraagd van het retributiereglement tijdelijk gebruik gemeentelijke lokalen, sportinfrastructuur en feestmateriaal, art. 3.3.

De gemeente ontving vragen tot het herboeken van reservaties van lokalen voor het voorjaar van 2021, door huurders van cat. B en C die een reservatie hadden gemaakt voor het voorjaar van 2020 en die hun reservatie hebben moeten annuleren tengevolge van de coronacrisis, i.e. het verbod op activiteiten en evenementen. Deze huurders kunnen conform het retributiereglement tijdelijk gebruik gemeentelijke lokalen, sportinfrastructuur en feestmateriaal pas 6 maanden vooraf een lokaal boeken. Omwille van de uitzonderlijke situatie wordt voorgesteld uitzonderlijk en enkel voor huurders die een lokaal gereserveerd hadden in de periode dat de federale maatregelen gelden, deze termijn voor reservatie te vervroegen. Hiervoor wordt een afwijking gevraagd van het retributiereglement tijdelijk gebruik gemeentelijke lokalen, sportinfrastructuur en feestmateriaal, art. 3.1.

Verschillende verenigingen maken structureel gebruik van gemeentelijke accommodatie (lokalen, terreinen). Met elk van deze verenigingen is een overeenkomst afgesloten, waarin o.m. de huurprijs wordt bepaald en zo van toepassing ook de bijdrage in de kosten voor verwarming, verlichting en waterverbruik is vastgelegd. De huurprijs is doorgaans op jaarbasis bepaald. Gezien de federale maatregelen kunnen de verenigingen geen gebruik maken van deze accommodatie. Gemeente Stabroek beoogt om de het verenigingsleven te ondersteunen. Voorstel om het huurbedrag van 2020 met 1/12 te verminderen voor elke maand dat activiteiten verboden zijn ten gevolge van de federale maatregelen om de verspreiding van het coronavirus te beperken, en voor dezelfde periode ook de bijdrage in de kosten voor verwarming, verlichting en waterverbruik te verminderen tot de helft (zo van toepassing). Deze regeling geldt enkel voor erkende verenigingen. Commerciële initiatieven zijn hiervan uitgesloten.

Markten en kermissen betalen een retributie op basis van het retributiereglement plaatsrechten voor evenementen, markten en kermissen, feest-, kerst-, jaarmarkten en braderijen. Gemeente Stabroek beoogt de sector van de markten en kermissen te ondersteunen. Voorstel om het retributiereglement plaatsrechten voor evenementen, markten en kermissen, feest-, kerst-, jaarmarkten en braderijen op te schorten tot 31 december 2020.

Financiële weerslag

De gemeente derft inkomsten van de verhuur van lokalen, sportaccommodatie en materialen en de inning van plaatsrechten voor markten en kermissen. De impact is afhankelijk van de duur van de federale maatregelen en wordt later berekend.

Toepasselijke regelgeving

DLB art. 40-41

Politieverordening van de burgemeester 12 maart 2020: maatregelen COVID 19

MB 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, en latere wijzigingen.

Retributiereglement tijdelijk gebruik gemeentelijke lokalen, sportinfrastructuur en feestmateriaal, art. 3. 1 en 3.3.

Communicatie

De dienst adviseert de communicatie als volgt:

- Interne communicatie: dienst lokalenverhuur, dienst markten en kermissen
- Externe communicatie: huurders van gemeentelijk lokalen, accommodatie en materialen, marktkramers, kermisuitbaters

Bespreking

- Kim Dorikens, raadslid fractie Sp.a-GROEN: Hebben wij nog een reglement voor het zetten van een terras?
- Rik Frans, burgemeester: Nee, dat hebben wij niet.
- Chris Van Haute, raadslid fractie Open VLD: Ik dacht dat er op bepaalde plaatsen wel moet betaald worden.
- Rik Frans, burgemeester: Niet aan de gemeente. Het is daar een gewestweg. Misschien moeten ze aan het gewest betalen.

Besluit

De gemeenteraad besluit met éénparigheid van stemmen:

Art.1.

reserveringen voor lokalen, sportaccommodaties en materialen voor activiteiten en evenementen, in de periode dat de federale maatregelen om de verspreiding van het coronavirus te beperken van toepassing waren en deze activiteiten verboden waren, te annuleren zonder aanrekenen van kosten. Een afwijking van het retributiereglement tijdelijk gebruik gemeentelijke lokalen, sportinfrastructuur en feestmateriaal, art. 3.3 wordt hiervoor toegestaan.

Art. 2

toestemming te geven tot het herboeken van lokalen die gereserveerd waren in de periode van 12 maart tot het einde van de federale maatregelen die activiteiten verbieden, in het voorjaar van 2021 door huurders van categorie B en C. Een afwijking van het retributiereglement tijdelijk gebruik gemeentelijke lokalen, sportinfrastructuur en feestmateriaal, art. 3.1 wordt hiervoor toegestaan.

Art. 3

het huurbedrag voor gemeentelijke accommodaties voor 2020 met 1/12 te verminderen voor elke maand dat activiteiten verboden zijn ten gevolge van de federale maatregelen om de verspreiding van het coronavirus te beperken, en voor dezelfde periode ook de bijdrage in de kosten voor

verwarming, verlichting en waterverbruik te verminderen tot de helft (zo van toepassing). Deze regeling geldt enkel voor erkende verenigingen. Commerciële initiatieven zijn hiervan uitgesloten.

Art. 4

het retributiereglement plaatsrechten voor evenementen, markten en kermissen, feest-, kerst-, jaarmarkten en braderijen op te schorten tot 31 december 2020.

Namens de Gemeenteraad,
Voor eensluidend uittreksel,

Sandra Denis.
Algemeen Directeur.

Jan Schouwaerts.
Voorzitter gemeenteraad.