

Aan de initiatiefnemer van het RUP

**Afdeling Gebiedsontwikkeling,
Omgevingsplanning en -projecten**
Team Externe Veiligheid
Koning Albert II-laan 20 bus 8
1000 Brussel
T 02 553 03 55
seveso@vlaanderen.be

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk RVR-AV-1218	bijlagen
vragen naar/e-mail Erwin Mariën erwin.marien@vlaanderen.be		telefoonnummer 02 553 78 64	datum 07/05/2020

**Betreft: RUP 'Ravenhof' te Stabroek
(scopingsnota - versie juni 2019 – ref. 2222953036scopingsnota_rev01)**

Geachte,

Met betrekking tot het in rubriek vermelde onderwerp vindt u hierbij het advies van het Team Externe Veiligheid van mijn directie¹.

Ter uitvoering van de Seveso-richtlijn² dient in het beleid inzake ruimtelijke ordening rekening gehouden te worden met de noodzaak om op langetermijnbasis voldoende afstand te laten bestaan tussen Seveso-inrichtingen enerzijds en aandachtsgebieden³ anderzijds. Deze doelstelling wordt verwezenlijkt door het houden van toezicht op de vestiging van nieuwe Seveso-inrichtingen, op wijzigingen van bestaande Seveso-inrichtingen, en op nieuwe ontwikkelingen rond bestaande Seveso-inrichtingen.

Het advies van het Team Externe Veiligheid heeft specifiek betrekking op het aspect externe mensveiligheid zoals bedoeld in de Seveso-richtlijn, of, m.a.w., op de risico's waaraan mensen in de omgeving van Seveso-inrichtingen (kunnen) blootgesteld worden als gevolg van de aanwezigheid van gevaarlijke stoffen in die inrichtingen.

Het voorliggende RUP 'Ravenhof' weerspiegelt een toekomstvisie voor het domein Ravenhof, met als belangrijkste pijlers het optimaliseren van de toekomstmogelijkheden (incl. een mogelijke herbestemming) en het optimaliseren van het parkeeraanbod. Het kasteeldomein wordt nu en in de toekomst gebruikt voor culturele en recreatieve activiteiten.

¹ Dit advies sluit aan bij wat gesteld is in deel 6.9.3 van de scopingsnota, onder subtitel "RVR-toets".

² Europese Richtlijn betreffende de beheersing van de gevaren van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen betrokken zijn.

³ Aandachtsgebieden zoals gedefinieerd in het besluit van de Vlaamse regering van 26/01/2007 houdende nadere regels inzake de ruimtelijke veiligheidsrapportage ([BVR RVR]).

Om een inschatting te maken van het aspect externe mensveiligheid, dient het voorliggende RUP afgetoetst aan de criteria die werden opgenomen onder de vorm van een beslissingsdiagram in bijlage bij het besluit van de Vlaamse regering van 26/01/2007 houdende nadere regels inzake de ruimtelijke veiligheidsrapportage ([BVR RVR]).

Hieronder vat het Team Externe Veiligheid de resultaten en de conclusie van zijn onderzoek samen. Het team gaat daarbij uit van volgende elementen uit de scopingnota:

- Het voorgenomen plan vormt geen kader voor de ontwikkeling van Seveso-inrichtingen.
- Het voorgenomen plan staat het oprichten van Seveso-inrichtingen niet toe.
- Het plangebied omvat een aandachtsgebied
Het kasteeldomein is een door het publiek bezocht gebied, waarin ook jaarlijks enkele (grootschalige) evenementen georganiseerd worden. Los van het feit of het domein effectief zal voldoen aan de voorwaarden in de definitie van aandachtsgebied in [BVR RVR], neemt het Team Externe Veiligheid aan dat dit zo zal zijn.

Het plangebied is gelegen binnen de consultatiezone⁴ van drie bekende Seveso-inrichtingen, te weten:

- de site van BASF⁵, een hogedrempelinrichting, gelegen in de Antwerpse haven op ruim 5.900 m ten westen van het plangebied⁶, op het grondgebied van de stad Antwerpen
- INOVYN Manufacturing Belgium, een hogedrempelinrichting, gelegen in de Antwerpse Haven op ruim 6.300 m ten westzuidwesten van het plangebied, op het grondgebied van de stad Antwerpen
- de site van Evonik Antwerpen, een hogedrempelinrichting, gelegen in de Antwerpse haven op ruim 6.600 m ten zuidwesten van het plangebied, op het grondgebied van de stad Antwerpen

Het Team Externe Veiligheid heeft voldoende kennis van de externe effecten en het externe mensrisicobeeld van deze Seveso-inrichtingen om te besluiten dat het plan **geen aanzienlijke bijkomende effecten op het vlak van de externe veiligheid** zal genereren, en beslist daarom dat bij het RUP 'Ravenhof' **geen ruimtelijk veiligheidsrapport** moet opgemaakt worden.

Het Team Externe Veiligheid vraagt om in het verdere verloop van het proces, in de diverse toekomstige nota's die het proces nog zal voortbrengen, aan het aspect externe veiligheid een volwaardige plaats te geven, door onder meer voorliggend advies op gepaste wijze in die nota's te verwerken.

Hoogachtend,

Lina Grooten
Directiehoofd
Directie Gebiedsontwikkeling
Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten

⁴ Een consultatiezone is een door het Team Externe Veiligheid vastgelegde zone rond een Seveso-inrichting, en dit op basis van de kennis van de externe effecten en van het externe mensrisico van die Seveso-inrichting (zie ook [BVR RVR]). Ruimtelijke ontwikkelingen binnen een consultatiezone moeten aan het Team Externe Veiligheid ter advies voorgelegd worden.

⁵ Op de site van BASF zijn meerdere bedrijfseenheden en meerdere Seveso-inrichtingen aanwezig.

⁶ Er wordt telkens de kortste afstand tussen het plangebied en het terrein van de inrichting gegeven, zoals gemeten op een luchtfoto (Geopunt Vlaanderen).

VERSLAG

Project/onderwerp	RUP Ravenhof
Ons kenmerk	2222953053
Datum	23 maart 2021
Plaats	Stabroek

Aanwezig	Namens
Rik Frans	Burgemeester
Christel Aerts	Sb ambtenaar
Eline Mulkens	Antea Group
Dirk Artois	Erfgoed
Jan Weverbergh	Grenspark
Nena De Vroey	Kempens Landschap
Lianda Huegens	SB Ambtenaar

Verontschuldigd	Namens	Mailadres	Telefoonnummer
------------------------	---------------	------------------	-----------------------

Nr.	Verslag	Actie door
1.	Doel overleg Bespreking ontwerp RUP in planteam	
2.	Bespreking ontwerp RUP <ul style="list-style-type: none"> • Het college onderzoekt de piste om camperplaatsen te voorzien op de nieuwe parking van het Ravenhof, zoals de nieuwe plaatsen op de parking van de Vroente. Er wordt besloten dat het Ravenhof geen wenselijke locatie betreft voor deze activiteit, o.a. afstand woonlint onduidelijkheid grens verblijfsrecreatie,.. Er wordt verder gekeken naar een eventuele andere locatie. • De gemeente heeft de gronden van de parking aangekocht en denkt reeds na over inrichting parking en terrein: <ul style="list-style-type: none"> ○ De gemeente wenst een apart wandelpad langs zuidelijke zijde oud broek. ○ Het voorzien van een wandelpad rechtstreeks tussen centrale deel parking en kasteel is te bespreken met ANB, doch geen evident verhaal. ○ Zoekverkeer naar de parking aan het kasteel moet vermeden worden, doch een slagboom op Oud Broek is niet wenselijk. De parking aan het kasteel is niet louter voor mindervaliden en dienstverkeer, bv. ook voor beperkt aantal bezoekers in de week. • De gemeente overweegt de westelijke bareel te verplaatsen naar vlak ten westen van pad naar prieel doch dit heeft geen impact op SV RUP. 	
3.	Vervolgafspraken <ul style="list-style-type: none"> • Gemeente kijkt dossier na. • Streefdoel openbaar onderzoek voor de zomer, definitieve vaststelling oktober. • De burgemeester zal een werkgroep oprichten over onthaalpoort Ravenhof/herinrichting onthaal met Grenspark + gemeente Woensdrecht + ANB + Staatsbosbeheer. 	